



ROIDno-2023-413 / Karvonrannan alueen peruskorjaus

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Rovaniemen kaupunki / Yhdyskuntatekniikka

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

1978283-1

Postiosoite

PL 8216

Postinumero

96101

Postitoimipaikka

Rovaniemi

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Jani Riihiniemi

Puhelin

+358 163228098

Sähköpostiosoite

jani.riihiniemi@rovaniemi.fi

NUTS-koodi

FI1D7 Lappi

Pääasiallinen osoite (URL)<http://www.rovaniemi.fi/fi/Palvelut/Kuntainfo/Julkiset-hankinnat>

Tilajaat (Mukana olevat yhteisöt)

Virallinen nimi

Napapiirin Vesi Oy

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

2686109-5

Postitoimipaikka

Rovaniemi

Maa

Suomi

**Sähköpostiosoite**

jukka.tiuraniemi@neve.fi

NUTS-koodi

F11D7 Lappi

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.neve.fi>

I.2) Yhteishankinta**Sopimukseen sisältyy yhteishankintaa**

Kyllä

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=445066&tpk=6b6c182f-24e4-4327-8aa8-9defb20f31d8>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä**Sähköisesti osoitteessa**

<https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=445066&tpk=6b6c182f-24e4-4327-8aa8-9defb20f31d8>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

II Kohta: Hankinnan kohde**Hankinnan kohde****II.1) Hankinnan laajuus****II.1.1) Nimi**

Karvonrannan alueen peruskorjaus

Viitenumero

ROIDno-2023-413

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi



Päänimikkeistö

Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat 45200000-9

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Hankinnan kohteena on Karvonrannan alueen kadun ja vesihuollon peruskorjaus. Urakan katu- ja vesihuoltotyöt toteutetaan vuoden 2023 aikana. Päälystys- ja viimeistelytyöt toteutetaan vuoden 2024 aikana. Kohteen tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI1D7: Lappi

Pääasiallinen suorituspaikka

Rovaniemi.

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntatekniikka ja Napapiirin Vesi Oy pyytävät urakkatarjoustanne Karvonrannan alueen katujen ja vesihuollon peruskorjauksesta. Urakka pyydetään yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana. Urakkaan kuuluu katujen ja vesihuollon rakentaminen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakan tarkempi kuvaus on esitetty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

9 Kuukautta

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehdoista

**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot**III.1) Osallistumisvaatimukset****III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta****III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot****III.2.1) Tietoa yksittäisestä ammattikunnasta**

Palvelun suorittaminen on varattu tietylle ammattikunnalle

Ei

IV Kohta: menettely**IV.1) Kuvaus****IV.1.1) Menettelyn luonne**

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot**IV.2) Hallinnolliset tiedot****IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

3.3.2023 14:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot**Päivämäärä:**

3.3.2023 14:01

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelystä

Tilaaaja pidättää oikeuden muuttaa ilmoitettua tarjousten avaamisajankohtaa myöhemmäksi.

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.



VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Sörnäistenkatu 1

Postinumero

00580

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

ROIDno-2023-413

Valintaperuste

Halvin hinta

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

22.2.2023 16:00



Lisätiedot

Tilaaaja vastaa kysymyksiin viimeistään 28.3.2023. Kysymykset käsitellään nimettöminä. Kysyjän nimeä tai muita tarjoajaa koskevia tietoja ei ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi tarjouspyyntöön liittyviin tiedusteluihin ei vastata puhelimitse tai muulla tavalla. Tarjoajilla on velvollisuus käydä katsomassa kysymykset ja niihin annetut vastaukset ja käyttää mahdollisia uusia ja/tai täsmennettyjä tietoja hyväksi tarjouksessaan.

Tarjouksen tekemistä ja jättämistä koskevissa tietoteknisissä kysymyksissä ja ongelmatilanteissa tulee olla yhteydessä Cludia tukeen, puh 020 766 1075 (tuki@cloudia.fi).

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Alla on esitetty tarjoajia koskevat soveltuvuuden vähimmäisvaatimukset. Tarjoajan tulee vastata kaikkiin tarjoajan soveltuvuutta koskeviin kohtiin sekä liittää tarjouksensa liitteeksi tarjouspyynnössä edellytetyt liitteet.

Valitulta tarjoajalta tullaan tarkastamaan kaikki soveltuvuuteen liittyvät asiakirjat ja selvitykset ennen hankintasopimuksen tekemistä sekä sopimuskauden aikana. Hankintayksikkö voi tarkastaa asiakirjat myös hankintamenettelyn aikana. Todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien.

Vieraskieliset todistukset ja selvitykset tulee toimittaa sekä alkuperäiskielisinä että suomen kielelle käännettyinä. Hankintayksikkö voi pyytää valitulta tarjoajalta muista kuin suomen kielisistä todistuksista ja selvityksistä virallisen kielenkääntäjän laatimat käännökset sekä ulkomaisten viranomaisten antamista todistuksista asianmukaisesti legalisoidut kappaleet.

Tarjoajan huomiota kiinnitetään siihen, että hankintayksiköllä on velvollisuus sulkea tarjoaja hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja ei täytä tarjoajan soveltuvuudelle asetettuja vaatimuksia.

| Vaatimuksen nimi | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus |
|---|-------------------|------------------|
| I Tarjouksen jättämistä koskevat tiedot | | |
| 1. Tarjoaja jättää tarjouksen ryhmittymänä (yhdessä toisten yritysten kanssa) | Valinta vaaditaan | |
| Jos kyllä | | |
| 1.1 Tarjoajan tulee ladata tähän ryhmittymäsopimus. Sopimuksessa tulee ilmoittaa ryhmittymän yhteyshenkilö, joka on valtuutettu allekirjoittamaan ryhmittymän tarjous. Sopimukselle on annettava nimi "Ryhmittymäsopimus". Sopimuksessa on lisäksi ilmoitettava ryhmittymän jäsenten vastuut ja velvollisuudet. Ryhmittymäsopimuksen toimittamatta jättäneen ryhmittymän tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta. | Lataus vaaditaan | |
| Yritykset vastaavat suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta Hankintayksikölle yhteisvastuullisesti. | | |



2. Tarjoaja käyttää alihankkijaa tai alihankkijoita

Valinta vaaditaan

Jos kyllä

2.1 Nimeä alihankkijat ja niiden tehtävät sekä mikä osuus urakasta toteutetaan alihankintana.

Lataus vaaditaan

Tarjoaja vastaa alihankkijoidensa suorituksesta kuin omastaan. Alihankkijoita koskevat kaikki samat vaatimukset kuin tarjoajaa. Alihankkijoiden tulee täyttää tilaajavastuuta koskevat vaatimukset. Tilaaja voi perustellusta syyistä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa.

3. Tarjoaja tai ryhmittymä käyttää muiden yksiköiden voimavaroja

Jos kyllä

Tarjoajat voivat liittyä yhteen ja jättää tarjouksen ryhmittymänä. Mikäli tarjoajat jättävät tarjouksen ryhmittymänä, ryhmittymästä on laadittava sopimus, ja liitettävä se tarjouksen liitteeksi. Sopimuksessa tulee ilmoittaa valtioneuvoston asetuksen mukaisena päätoteuttajana toimiva ryhmittymäosapuoli sekä ryhmittymän vastuuhenkilö, joka on valtuutettu allekirjoittamaan ryhmittymän tarjous. Sopimukselle on annettava nimi "Ryhmittymäsopimus".

Lataus vaaditaan

Sopimuksessa on lisäksi ilmoitettava ryhmittymän jäsentenvastuut ja velvollisuudet ja sen on sisällettävä sitoumus siitä, että tarjoaja, jonka voimavaroihin vedotaan, on sitoutunut asettamaan voimavaransa tarjoajan vapaaseen käyttöön ja hallintaan hankinnan toteuttamiseksi.

Ryhmittymäsopimuksesta tulee ilmetä urakkaosuuksien vastuujako ryhmittymän osapuolten kesken. Ryhmittymällä on näyttövelvollisuus siitä, että vaatimukset täyttyvät. Ryhmittymätarjouksen tehneet tarjoajat ovat valtuutetun vastuuhenkilön nimeämisestä huolimatta yhteisvastuussa tarjouksesta. Se, mikä tässä tarjouspyynnössä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää.

Tarjouksesta tulee käydä ilmi ryhmittymän osapuolten sopiman vastuujalon mukaisten tarjouspyynnössä asetettujen teknisten vaatimusten täyttyminen. Osapuolten referenssit ja pätevydet eivät ole yhteisiä, vaan referenssien ja pätevyyksien tulee kohdistua osapuolen vastuulla olevaan tehtävään.



Ryhmittymäsopimuksen toimittamatta jättäneen ryhmittymän tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta.

Mikäli tarjoajana on ryhmittymä, tarjoajien tulee ladata tässä kohtaa allekirjoitettu ryhmittymäsopimus.

Lataus vaaditaan

II Tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset

1. Tilajavastuulain mukaiset selvitykset

Tarjoaja vahvistaa valitsemalla "Kyllä", että se täyttää Tilajavastuulaissa (1233/2006) asetetut vaatimukset.

Valinta vaaditaan

Jos ei

Tarjoaja ilmoittaa tässä miltä osin se ei täytä Tilajavastuulaissa asetettuja vaatimuksia.

Syötettävä

Mikäli tarjoaja tulee valituksi, tarjoaja toimittaa pyydettäessä Hankintayksikölle tilajavastuulain mukaiset selvitykset omasta yrityksestään sekä mahdollisista ryhmittymän jäsenistä ja alihankkijoista ennen hankintasopimuksen tekemistä.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja voi toimittaa edellä lueteltujen selvitysten sijasta myös ajantasaisen Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportin ja/tai RALA-raportin, josta ilmenee, että tarjoaja täyttää tilajavastuulain mukaiset vaatimukset. Edellä kuvatut selvitykset ja todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien.

Ulkomaisten tarjoajan on toimitettava em. vaadituista todistuksista ja selvityksistä suomenkieliset vastaavat tiedot sijoittumisensa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla.

Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa/ryhmittymää esittämään tilajavastuulain mukaiset selvitykset tarjoajan itsensä, ryhmittymän jäsenten sekä mahdollisten alihankkijoiden osalta myös milloin tahansa sopimuskauden aikana.

2. Eettisyys

Sopimustoimittaja ja mahdolliset alihankkijat noudattavat erityisesti:
a) ILO:n kahdeksaa keskeistä yleissopimusta liittyen työelämän perusoikeuksiin (nrot 29/1930, 87/1948, 98/1949, 100/1951, 105/1957, 111/1958, 138/1973 ja 182/1999),
b) YK:n yleissopimusta lasten oikeuksista (artikla 32), ja
c) voimassa olevaa työympäristö- ja työlainsäädäntöä, joka on voimassa siinä maassa, missä tuote tai palvelu tuotetaan.

"Kyllä" vaaditaan



Jos kyllä

Tarjoajan pitää pyydettyäessä raportoida ne toimenpiteet, joilla se todentaa sen, että tuote tai palvelu on tuotettu näiden sopimusten ja lainsäädännön mukaisesti.

3. Vakuutukset

Tarjoajalla on toimintaan liittyvät voimassa olevat lakisääteiset vakuutukset sekä vastuuvakuutus, jonka määrä on riittävässä suhteessa hankinnan laajuuteen ja riskeihin nähden huomioiden kaikki tarjouspyynnössä liitteineen valittavalle tarjoajalle kuuluvat velvollisuudet.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja toimittaa pyydettyäessä vastuuvakuutuksen ottamista koskevan todistuksen, ellei tieto ilmene toimitetusta Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportista tai RALA-raportista.

Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä, vähintään yhden ryhmittymän jäsenistä tulee täyttää edellä mainittu vaatimus.

4. Referenssivaatimus

Tarjoajalla tulee olla vähintään neljä (4) referenssiä pääurakoitsijana katu- ja vesihuoltotöistä edellisen viiden (5) vuoden ajalta (2018-2022). Kaikissa referenssikohteissa tulee olla sekä katu- että vesihuoltotöitä, joiden yhteissumma tulee olla vähintään 500000 € / referenssi ja vesihuoltotöiden tilaajana tulee olla vesihuoltolaitos.

Lataus vaaditaan

Referensseiksi ei hyväksytä kiinteistöjen pihojen maanrakennus- ja vesihuoltotöitä eikä keskeneräisiä referenssikohteita. Tilaajalla on oikeus tarkistaa referenssit.

Tarjoajan tulee liittää tähän referenssiluettelo, josta ilmenee edellä mainittujen vaatimusten täyttyminen (hankkeen nimi, valmistumisvuosi, hankkeen urakkasumma, tilaajan/tilaajien yhteyshenkilö).

5. Vastuuhenkilöt

Urakan vastuuhenkilöiltä vaaditaan työkokemusta seuraavasti:

Työmaapäälliköllä tulee olla kokemusta työmaan johtotehtävistä kadunrakennus- ja vesihuoltotöistä vähintään viisi (5) vuotta.

Lataus vaaditaan

Lataa tähän ansioluettelo, josta vaadittu kokemus ilmenee.



| | |
|---|-------------------|
| Vastaavalla työjohtajalla tulee olla työjohtokokemusta kadunrakennus- ja vesihuoltotöistä vähintään kolme (3) vuotta. Lataa tähän ansioluettelo, josta vaadittu kokemus ilmenee. | Lataus vaaditaan |
| Vastaava työjohtaja tulee olla tavoitettavissa työmaalta töiden ollessa käynnissä eikä vastaavalla työjohtajalla saa olla vastuullaan muita töitä ilman tilaajan kirjallista suostumusta. | "Kyllä" vaaditaan |
| Muulla henkilöstöllä tulee olla urakkaohjelman mukaiset pätevyudet. Lataa tähän tiedot tässä urakassa käytettävästä henkilöstöstä pätevyyksineen. | Lataus vaaditaan |
| 6. Laadunvarmistusjärjestelmä ja toiminta- ja laatusuunnitelmat | |
| Liitä tähän yrityksen laadunvarmistusjärjestelmän kuvaus. | Lataus vaaditaan |
| Liitä tähän urakan alustavat toiminta- ja laatusuunnitelmat sekä alustava työvaiheselostus. | Lataus vaaditaan |
| Liitä tähän selvitys urakassa käytettävistä materiaaleista ja materiaalitoimittajista. Selvityksestä tulee käydä ilmi mm. putkien ja kaivojen valmistaja sekä murskeiden ja hiekan toimittaja. | Lataus vaaditaan |
| Lataa tähän urakan alustava jana-aikataulu päätyövaiheittain. | Lataus vaaditaan |
| 7. Liikevaihtovaatimus | |
| Tarjoajan kahden edellisen päättyneen tilikauden liikevaihdon tulee olla vähintään 1,8 milj.€/tilikausi. Liitä tähäntilinpäätöstiedot, joista ilmenee liikevaihtovaatimuksen täyttyminen. | Lataus vaaditaan |
| 8. Tarjoajan vakavaraisuus | |



Tarjoajan taloudellisten edellytysten on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella.

Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään AA (hyvä) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella on vastaavaa tasoa.

Tarjoajien joiden luokitus ratingluokituksessa on A, B tai C taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan edellä mainittuja luokituksia, suljetaan pois tarjouskilpailusta.

Lisäksi yrityksen kertaluottosuosituksen on Suomen Asiakastieto Oy:n luokituksen mukaan oltava vähintään 50 000€ tai muun vastaavan selvityksen perusteella oltava vastaavaa tasoa.

Tarjoajien joiden kertaluottosuositus on alle 50 000€ taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan muun selvityksen perusteella olevan vaadittua huonompi, suljetaan pois tarjouskilpailusta.

Lataa tähän Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa –raportti, tai jos tietoja ei ole Suomen Asiakastieto Oy:n rekisterissä, lataa tähän tilinpäätöstiedot kolmelta vuodelta tai muu vastaava selvitys josta edellä mainitut vaatimukset voidaan todeta.

Lataus vaaditaan

Suomen asiakastiedon Rating Alfa-raportti ei saa olla tarjouksen jättämisen määräaikaa 7 vuorokautta vanhempi.

Hankinnan kohteen kriteerit

Kokonaisurakka



Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kadunrakennus kokonaishinta yhteensä

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Vesihuolto kokonaishinta yhteensä

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Yhteiset kriteerit/tiedot

| Kriteerin nimi | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|---|------------------|------------------|-----------------|------------------------|
| Määrä- ja yksikköhintaluettelo (Excel-muodossa) | Lataus vaaditaan | | | |

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

<https://www.rovaniemi.fi/Kaupunki-ja-paatoksenteko/Tietoa-Rovaniemesta>

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjous on lähetettävä Tarjouspalvelu.fi:n kautta. Tilaa ei hyväksy millään muulla tavalla jätettyjä tarjouksia.

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjouksen on oltava tarjouspyynnön mukainen eikä tarjoukseen saa liittää tarjoajan omia sopimusehtoja tai varauksia.

Myöhästyneitä tarjouksia ei käsitellä.

Tarjous tulee tehdä suomen kielellä.

Tarjoajalle ei makseta korvausta tarjouksen tekemisestä tai muusta menettelyyn osallistumisesta. Korvausta ei makseta myöskään, jos jokin tarjous tai tarjoukset hylätään tai hankintamenettely keskeytetään.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Kaupalliset ehdot selviävät liitteenä olevasta urakkaohjelmasta.

Laskutus ja maksuehto

Urakkakilpailun voittanut yritys tekee tilaajalle hyväksyttäväksi maksuerätaulukon, jonka on oltava oikeassa suhteessa töiden etenemiseen. Tarjouksen maksuehdon on oltava vähintään 21 pv netto laskun päiväyksestä. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

Rovaniemen kaupunki käsittelee kaikki ostolaskut sähköisesti. Mikäli toimittajalla ei ole käytössä verkkolaskutusta, tilaaja tarjoaa käyttöön maksuttoman toimittajaportaalin, jonka avulla toimittaja voi tehdä laskun (liitteineen) ja lähettää sen tilaajalle sähköisesti.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Ks. hankintasopimus.

Hylkäämisperusteet

Mikäli meneillään olevissa tai aikaisemmissa Rovaniemen kaupungin tai Napapiirin Vesi Oy:n työkohteissa on keskeneräisiä erimielisyyksiä tai aikaisempien urakoiden referenssien perusteella voidaan todeta urakoitsijan tai urakoitsijan henkilöiden olevan kykenemättömiä suoriutumaan urakasta, tarjoaja voidaan hylätä.

Hankinnassa sovelletaan sekä hankintalain 80§:n että 81§:n mukaisia pakollisia ja harkinnanvaraisia poissulkuperusteita.

Tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia, suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.



Hankintayksikön on hylättävä tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset. Tarjoaja vastaa tarjouksensa sisällöstä ja siitä, että tarjous täyttää kaikki tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset.

Tilaaajalla on oikeus keskeyttää hankinta perustellusta syystä.

Tarjous voidaan hylätä, jos kaikki tarjoukset ylittävät olennaisesti tarkoitukseen varatut määrärahat tai hankinta osoittautuu tarpeettomaksi. Lisäksi tarjous voidaan hylätä, jos tarjoushinta on poikkeuksellisen alhainen, ja on ilmeistä, ettei hankintaa tarjoajan taloudelliset tai muut edellytykset huomioon ottaen voida tarjouspyynnön edellyttämällä tavalla toteuttaa.

Tilaaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta lisäselvityksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

Sopimusmenettely

SOPIMUSSAKKO

Tarjoaja on sidottu antamaansa tarjoukseen. Sen jälkeen, kun hankintayksikkö on ottanut selon tarjouksesta, ei tarjoaja voi vetäytyä kisasta ilman seuraamuksia. Mikäli tarjoaja kieltäytyy hankintapäätöksen jälkeen sopimuksen solmimisesta, syntyy tarjoajalle korvausvelvollisuus sopimuksetekorikkomuksen perusteella.

Jättämällä tarjouksen tarjoaja sitoutuu maksamaan sakkomaksuna 5000 euroa, mikäli se ei allekirjoita sopimusta tarjouspyynnössä mainituin ehdoin viipymättä, viimeistään kuitenkin kahden (2) viikon kuluessa siitä, kun tarjoajalle on toimitettu sopimus allekirjoitettavaksi.

Mikäli tarjoaja ei toimita tarjouspyynnössä vaadittuja selvityksiä ja todistuksia tarjoajasta johtuvasta syystä hankintayksikön ilmoittamassa määräajassa, hankintayksikkö katsoo tarjoajan kieltäytyneen hankintasopimuksen allekirjoittamisesta.

Sopimussakon lisäksi hankintayksiköllä on halutessaan mahdollisuus vaatia tarjoajalta erillistä vahingonkorvausta kuluista, joita hankintayksikölle on aiheutunut tarjoajan menettelyn johdosta.

Asiakirjojen julkisuus

Tarjousasiakirjojen julkisuus määräytyy viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaan. Tarjousasiakirjat tulevat yleisesti julkisiksi, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjat tulevat asianosaisjulkisiksi, kun hankintapäätös on tehty.

Tämän vuoksi tarjoukset on pyrittävä laatimaan siten, etteivät ne sisällä liike- tai ammattisalaisuuksia. Mikäli tarjoaja haluaa kuitenkin ilmoittaa liike- tai ammattisalaisuuksia, tarjoajan on merkittävä tällaisiin asiakirjoihin maininta "LUOTTAMUKSELLINEN". Tällöin tarjoajan on toimitettava erikseen pyydettyä myös julkinen versio samasta asiakirjasta.

Tarjoajien huomiota kiinnitetään siihen, että vertailussa käytetty kokonaishinta ja määrä- ja yksikköhintaluettelon yksikköhinta ei voi olla liike- tai ammattisalaisuus.

Päätöksenteon perusteet

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on hinnaltaan halvin tarjous.

Hintavertailu suoritetaan siten, että tarjoajan ilmoittamat hinnat (katutyöt+vesihuoltotyöt) lasketaan yhteen (=vertailuhinta). Urakoitsijaksi valitaan halvimman vertailuhinnan jättänyt tarjoaja.

Mikäli useamman tarjoajan vertailuhinta on sama, suoritetaan toimittajan valinta arpomalla. Arvontatilaisuus ei ole julkinen.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Erimielisyydet pyritään ratkaisemaan työmaakokouksissa. Mikäli yhteisymmärrystä ei saavuteta, erimielisyydet ratkaistaan Lapin käräjäoikeudessa.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Asiakirjat_Karvonranta.zip



Suunnitelmat_Karvonranta.zip

Allekirjoittajat

| Nimi | Titteli |
|------------------|------------------------|
| Jani Riihiniemi | Rakennuttajapäällikkö |
| Jukka Tiuraniemi | Rakennuttamispäällikkö |